

ДОГОВІР № 21/03/2025
про надання послуг (спортивна інфраструктура)

м. Київ

«21» березня 2025 року

1. СТОРОНИ ДОГОВОРУ

1.1. **ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ «СПОРТ-КОМФОРТ»** (код ЄДРПОУ **37635773**), місцезнаходження: 08298, Київська область, Бучанський район, селище міського типу Коцюбинське, вулиця Меблева, будинок 1Б (далі – **«Виконавець»**), в особі Ніжинського Андрія Сергійовича, який діє на підставі Статуту, з однієї сторони, та

1.2 Товариство з обмеженою відповідальністю **«Київський університет авіаційних та інформаційних технологій»**, (код ЄДРПОУ **45605717**), в особі ректора Хращевського Рімвідаса Вілімовича, який діє на підставі Статуту, (надалі за текстом **«Замовник»**), з другої сторони, надалі спільно іменовані "Сторони", уклали цей Договір № 21/03/2025 про надання послуг (спортивної інфраструктури) (надалі - про наступне:

2. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРУ

2.1. Виконавець має право надавати Замовнику спортивно-оздоровчі послуги, пов'язані з відвідуванням або проведення занять за участі студентів та викладачів Замовника, в приміщенні спортивного клубу **«Sport Life»** за адресою: місто Київ, вулиця Борщагівська, будинок 154 (надалі за текстом – **«Приміщення»** або **«Клуб»**) (спортивних залів, тренажерів та за необхідності інших об'єктів спортивного призначення) (код за класифікатором ДК 016-2010-93.11.1) (надалі за текстом – **«Послуги»**), або, за погодженням Сторін, в іншому клубі мережі **«Sport Life»**, а Замовник зобов'язується прийняти і оплатити Послуги за фактичним обсягом їх використання (експлуатації) згідно Додатковій угоді і погодженій Сторонами вартості. У будь-якому разі, вартість не може бути меншою, чим та, яку запропонує Виконавець.

2.2. Виконавець повідомлений, що Замовник укладає цей Договір з метою забезпечення здійснення освітньої діяльності як закладу вищої освіти у відповідності до чинних в Україні ліцензійних умов провадження освітньої діяльності в частині вищої освіти.

2.3. Будь-які необхідні облаштування Приміщення, що необхідні для проведення занять та які відсутні в Клубі здійснюються силами та за рахунок Замовника, тільки після отриманого письмового погодження від Виконавця.

3. ЯКІСТЬ НАДАННЯ ПОСЛУГ

3.1 Виконавець організовує належну доступ до спортивної інфраструктури Приміщення в межах режиму роботи Клубу.

3.2 Виконавець надає Замовнику послуги, пов'язані з використанням Клубу та тренажерного обладнання і забезпечує їх технічно-справний стан, що відповідає умовам нормативних документів, пожежним, санітарно-гігієнічним нормам та іншим правилам і нормам безпеки.

4. ВАРТІСТЬ НАДАНИХ ПОСЛУГ

4.1 Вартість по договору складається із фактично використаного часу об'єктів спортивної інфраструктури Замовником, обраховується виходячи із вартості за годину навчально-тренувальних занять на поточний рік», розцінки вартості послуг за яким відображені у Додатковій угоді і погоджені Сторонами.

4.2 Ціна договору складається з обсягу фактично наданих протягом поточного місяця послуг відповідно до вартості, зазначеної у Додатковій угоді, Актах про надання послуг.

5. ПОРЯДОК ЗДІЙСНЕННЯ ОПЛАТИ

5.1. Умовою для оплати наданих Послуг є надання щомісячно Виконавцем оформлених у встановленому чинним законодавством України порядку Акту про надання послуг, інших документів, передбачених чинним законодавством України щодо фактичного використання Замовником спортивних об'єктів та інших приміщень Виконавця.

5.2. Замовник зобов'язаний оплатити визначену Актом про надання послуг вартість Послуг протягом 5 (п'яти) робочих днів з моменту його підписання Сторонами.

5.3. Усі розрахунки за цим Договором здійснюються у національній валюті України. Оплата проводиться шляхом перерахунку грошових коштів на поточний рахунок Виконавця. Днем здійснення платежу вважається день, у який сума, що підлягає оплаті, списується з рахунку Замовника на рахунок Виконавця.

5.4. Кожна Сторона самостійно несе відповідальність за сплату всіх податків та зборів відповідно до чинного законодавства України.

5.5. Оплата може бути проведена на підставі даного Договору.

5.6. Оплата проводиться замовником виключно за фактично і дійсно використаний час при користуванні спортивними об'єктами та іншими приміщеннями Виконавця за цим Договором

6. ПОРЯДОК ПРИЙМАННЯ ПОСЛУГ

6.1 Надання Послуг Виконавцем має бути підтверджене Актом про надання послуг, який складається та підписується уповноваженими представниками Сторін протягом 3 (трьох) робочих днів з дати календарного місяця.

6.2. Замовник упродовж 3 (трьох) робочих днів з дня отримання від Виконавця Акту про надання послуг, за відсутності заперечень (зауважень) щодо їх прийняття, підписує Акт, який є підтвердженням про отримання послуг від Виконавця.

7. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ СТОРІН

7.1 Замовник зобов'язаний:

7.1.1. Своєчасно та в повному обсязі сплачувати за надані Виконавцем Послуги.

7.1.2. Підписати Акт про надання Послуг, якщо такі послуги надані своєчасно, у повному обсязі, належної якості та за умови відсутності заперечень та/або зауважень з боку Замовника щодо якості та кількості послуг.

7.1.3. Забезпечити ознайомлення та виконання правил внутрішнього розпорядку тренерами-викладачами і студентами (здобувачами)-спортсменами та нести відповідальність за наслідки їх порушення.

7.1.4. У період занять чи заходів нести повну відповідальність за медичне забезпечення, життя та здоров'я студентів (здобувачів)-спортсменів.

7.1.5. Відповідати за рівень фізичних та психологічних навантажень під час тренувань та за можливі негативні наслідки.

7.2. Замовник має право:

7.2.1. Контролювати надання Послуг Виконавцем у строки, встановлені цим Договором.

7.2.2. Достроково розірвати цей Договір в односторонньому порядку, відповідно до положень ч.3 статті 651 Цивільного Кодексу України, повідомивши останнього про припинення дії Договору у письмовій формі за 5 (пять) календарних днів.

7.2.3. Вимагати надання Послуг у терміни/строки, встановлені цим Договором.

7.3. Виконавець зобов'язаний:

7.3.1. Забезпечити надання Послуг у строки, встановлені цим Договором.

7.3.2. Забезпечити надання Послуг відповідної якості та визначеного обсягу, що відповідають умовам Договору.

7.4. Виконавець має право:

7.4.1. Своєчасно та в повному обсязі отримувати плату за надані Послуги, за умови відсутності заперечень або зауважень з боку Замовника.

7.4.2. У разі невиконання зобов'язань Замовником Виконавець має право достроково розірвати цей Договір, попередньо повідомивши про це Замовника у письмовому вигляді за 30 (тридцять) календарних днів.

7.4.3. Достроково розірвати цей Договір в односторонньому порядку, відповідно до положень ч.3 статті 651 Цивільного Кодексу України, повідомивши останнього про припинення дії Договору у письмовій формі за 5 (пять) календарних днів.

7.5. Сторони дійшли згоди, що суттєвою умовою Договору є те, що у разі невиконання та/або у разі розірвання Договору, Сторони позбавляються права вимагати одна від одної будь-які штрафні санкції, упущену вигоду, моральну шкоду або мати будь-які інші претензій які можуть статися під час виконання умов Договору або які можуть виникнути внаслідок його розірвання.

8. ВІДПОВІДАЛЬНІСТЬ СТОРІН

8.1. У разі невиконання або неналежного виконання своїх зобов'язань за Договором Сторони несуть відповідальність, передбачену чинним законодавством України.

9. ОБСТАВИНИ НЕПЕРЕБОРНОЇ СИЛИ (ФОРС-МАЖОРНІ ОБСТАВИНИ)

9.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання своїх обов'язків по Договору, що сталося внаслідок форс-мажорних обставин: стихійних лих, введення надзвичайного стану, введення військового стану, воєнних дій, терористичних актів, громадських заворушень, революцій, страйків, дій та актів органів державної та місцевої влади, що безпосередньо вплинули на виконання Стороною цього Договору.

9.2. Сторона, яка підпала під вплив форс-мажорних обставин зобов'язана письмово повідомити про це іншу Сторону протягом 5 (п'яти) днів з моменту виникнення таких обставин.

9.3. Доказом наявності форс-мажорних обставин є висновок ТПП України, нормативний акт відповідного державного чи місцевого органу влади, висновок компетентного державного органу влади. Обов'язок доведення наявності факту форс-мажорних обставин та їх безпосередній вплив на виконання Договору покладається на Сторону, що посилається на нього.

10. ОСОБЛИВІ УМОВИ

10.1. Сторони докладають максимальних зусиль, щоб усунути розбіжності, що виникають за Договором, винятково шляхом переговорів. При неможливості усунення розбіжностей шляхом переговорів, Сторони

спочатку застосовують досудовий порядок врегулювання спору, передбачений статтею 222 ГК України та статтею. 19 ГПК України, а вже після цього, у разі недосягнення домовленостей, звертаються до суду згідно з територіальною підсудністю, визначеною Господарським процесуальним кодексом України.

11. СТРОК ДІЇ ДОГОВОРУ. ЗМІНИ ТА ДОПОВНЕННЯ ДО ДОГОВОРУ

- 11.1. Договір вступає в силу і діє упродовж 35 (тридцяти п'яти) календарних місяців з моменту його підписання.
- 11.2. Договір може бути продовжений Сторонами за взаємною письмовою згодою.
- 11.3. Усі зміни та доповнення до цього Договору вносяться за домовленістю обох Сторін і оформлюються письмово відповідно до чинного законодавства. Після належного оформлення Сторонами усі письмові доповнення та/або зміни до Договору, додатки до Договору є його невід'ємними частинами і мають однакову для Сторін юридичну силу.
- 11.4. Виконавець в односторонньому порядку не може змінювати розрахунок вартості послуг (ціну) за договором. Розмір вартості послуг (ціни) за договором може щорічно переглядатися Виконавцем. Усі зміни вартості послуг (ціни) за договором в обов'язковому порядку погоджуються з Замовником, про що сторонами складається новий відповідний додаток к договору та/або додаткова угода, який (яка) скріплюється підписами і печатками Сторін.
- 11.5. Цей Договір складено у 2 (двох) примірниках, однакової юридичної сили.

12. РЕКВІЗИТИ СТОРІН

ЗАМОВНИК: ТОВ "КУАІТ"

Юридична адреса: 03056, м. Київ,
вул. Борщагівська, буд. 154
Код ЄДРПОУ: 45605717
IBAN: A573808380000026004700871883
В АТ «ПРАВЕКС БАНК»
Тел. +380630202636
E-mail: kuait@kuait.eu

ВИКОНАВЕЦЬ: ТОВ «СПОРТ-КОМФОРТ»

Юридична адреса: 08298, Київська обл.,
Бучанський р-н, смт. Коцюбинське, вул. Меблева,
буд. 1Б
Адреса для листування: 03191, м. Київ, А/С: № 54
Код ЄДРПОУ: 37635773
IBAN: UA873281680000026006000008525
в ПАТ «МТБ БАНК»
МФО: 328168
ПІН: 376357726554
Тел.: (044) 585-24-00



Рімвідас ХРАЩЕВСЬКИЙ

Директор



Андрій НІЖИНСЬКИЙ